

**Répcévis község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**5/2011.(IX.01.). rendelete**  
**a köztisztaságról és a települési környezet fenntartásáról**

Répcévis község Önkormányzatának képviselő-testülete a többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésének felhatalmazása alapján a köztisztaságról és a települési környezet fenntartásáról az alábbi rendeletet alkotja.

**Általános rendelkezések**

**1. §**

A rendelet célja, hogy Répcévis község közigazgatási területén a köztisztaságot fenntartsa, az ezzel kapcsolatos feladatokat, kötelezettségeket és tilalmakat a helyi sajátosságoknak megfelelően rendezze.

**2. §**

A rendelet hatálya a község közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó, illetve tevékenységet folytató magánszemélyekre, jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre terjed ki.

**3. §**

A köztisztaság és a települési környezet fenntartása elsőrendű közegészségügyi érdek, ezért ennek előmozdításában mindenki köteles hathatósan közreműködni, és ennek érdekében a szennyeződést, fertőzést eredményező tevékenységtől, illetőleg magatartástól tartózkodni.

**Értelmező rendelkezések**

**4. §**

E rendelet alkalmazása szempontjából:

- a.) Közigazgatási terület: a község önkormányzatának működési területe, amely belterületből és külterületből áll.
- b.) Köztisztaság: a település bel- és külterületén lévő közutakon, mezőgazdasági utakon, tereken, járdákon és ezekhez tartozó műtárgyakon, továbbá közcélú zöld területeken keletkezett szemét összetakarításáról, elszállításáról és közterületek állandó tisztántartásáról, szükség szerinti portalanításról gondoskodás.
- c.) Közterület:
  - az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó ingatlanok, valamint az állam tulajdonában lévő ingatlanok,
  - az országos közutaknak a község közigazgatási területét átszelő része.
- d.) Köztisztasággal összefüggő tevékenység: az egyes ingatlanok – ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek, valamint a közterületek tisztántartása.

- e.) Zöld terület: nagyobb részt növényzettel borított közhasználatú terület, beleértve a kerti burkolatokat és az építmények területét is.
- f.) Parkosított terület: füvesített, növényzettel borított közterület, amely magába foglalja a murvázott és nem parkolás céljára kijelölt közterületet és szegéllyel elválasztott úttest és járda közötti szigetet is.
- g.) Házi szennyvíz: a lakosság ivó- és háztartási, valamint az intézmények és az üzemek szociális célú vízhasználatából keletkező, más eredetű szennyvizekkel nem keveredett szennyvíz.

### **Az ingatlanok és közterületek tisztántartása**

#### **5. §**

A bel- és külterületi ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosának, használójának, hasznélvezőjének, másnak a használatában lévő ingatlanok tisztántartásáról pedig a használati joggal rendelkező bérlőnek kell gondoskodnia.

#### **6. §**

- (1) A bel- és külterületi ingatlanok tényleges használói, tulajdonosai kötelesek ingatlanukat megművelni, illetve rendben tartani, gyomtól, gatzól, szeméttől, vadonélő bokortól – különös tekintettel a parlagfűtől – megtisztítani.
- (2) Az önkormányzati tulajdonú közterületek szervezett, rendszeres tisztántartásáról, portalanításáról, általános jellegű takarításáról, síkosság-mentesítéséről, a szilárd burkolatú utak tisztántartásáról, szeméttárolók kihelyezéséről, ürítéséről az önkormányzat gondoskodik.
- (3) Magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek tevékenysége következtében közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése, szennyeződést okozó szerv, illetve személy feladata.

#### **7. §**

- (1) Köztisztasági szempontból járdának minősül az a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig, szegélyéig terjed, ha a járda területén szilárd útburkolattal ellátott területrész mellett a járdaszegélyig még üres füves rész vagy virágos sáv is van, az egész területet a járdához tartozónak kell tekinteni.
- (2) Az ingatlan előtti járda tisztántartása az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának a kötelessége.
- (3) Az intézmények, kereskedelmi és vendéglátó ipari egységek, üzemek, üzlethelyiségek és más elárusító helyek előtti járdaszakaszt és közterületet a tényleges használónak kell tisztántartani függetlenül attól, hogy a szemét üzleti, illetve üzemi tevékenységből származik-e. Ez a kötelezettség kiterjed a hó eltakarítással, a síkosság megszüntetésével kapcsolatos feladatokra is.
- (4) A ténylegesen használó, illetve a tulajdonos kötelessége a járda melletti, továbbá a telekhatártól az út menti árokig, illetve az út korona éléig a gaz kiirtása, különösen a fű szükség szerinti nyírása, károsítók elleni növényvédelem, a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyesése.
- (5) Gondozatlan járda tisztántartását, hó és jég eltakarítását, síkosság-mentesítését az Önkormányzat a rendszeresen mulasztó ténylegesen használó, tulajdonos helyett

szükség esetén elvégeztetheti. E munkák elvégzése a tényleges használó, illetve tulajdonos költségére történik.

- (6) Ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járdát, járdaszakaszt, lépcsőt, stb. a szükséghez képest naponként többször is fel kell hinteni. A felhítésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyag használható (homok, hamu, fűreszpor, stb.). E célra tüzelés után visszamaradt darabos anyagot használni nem szabad. A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.
- (7) A járda és a közút síkosság-mentesítését a tisztántartásra kötelezettnek úgy kell elvégezni, hogy az balesetet ne okozzon.

## 8. §

- (1) A közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, átereszek tisztántartása a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása – az ingatlan szakaszra terjedő – az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.
- (2) A járműbehajtók átereszeinek építése, jó karban- és tisztántartása minden esetben az ingatlan használójának, illetve tulajdonosának a kötelessége.
- (3) Az ingatlanon keletkező csapadékvíz saját területén történő elhelyezéséről, illetőleg kiépített vízelvezető árok esetén az abba történő zárt rendszerű bevezetéséről – előzetes bejelentés alapján – az ingatlan tulajdonosa gondoskodik.
- (4) A csapadékelvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres, stb.) vizet bevezetni nem szabad. A csapadékelvezető árok betemetése a önkormányzat írásbeli engedélye nélkül tilos.
- (5) Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot, így különösen szemetet, iszapot, papírt, törmeléket, tűz- és robbanásveszélyes anyagot a közcsatorna vízelnyelő aknájába, vagy a csapadékvíz elvezető árokba szórni, beleönteni, beleseperni vagy bevezetni tilos!

## 9. §

- (1) Építési területen és az építkezés közvetlen környékén az építést végző kivitelezőnek kell biztosítani a tisztaságot.
- (2) A beruházások esetén a birtokbavételtől a kivitelezés megkezdéséig a beruházónak (bonyolítónak), ezt követően a kivitelezés befejezéséig a kivitelezőnek kell gondoskodni az általa elfoglalt terület tisztántartásáról.
- (3) Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, az építési és bontási anyagokat, a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy por és egyéb szennyeződés ne keletkezzen.
- (4) Közterületen építési, bontási anyagot a polgármester által kiadott közterület-használati szerződésben meghatározott területen, az engedélyben megjelölt módon és időtartamig szabad tárolni. Magánterületen hatósági engedély nem szükséges, de csak olyan anyagot szabad tárolni, amely közegészségügyi szempontból veszélytelen.
- (5) Közterületen bárminemű burkolat felbontása csak a polgármester, az országos közúthálózatba tartozó utak tekintetében a közút kezelőjének hozzájárulásával lehetséges.
- (6) Amennyiben a munkálatok végzése során építési törmelék, illetve hulladék anyag keletkezik, úgy azt folyamatosan, legkésőbb a munka befejezésétől számított 7 napon belül a kivitelezést végző szervnek vagy személynek el kell szállítani és a közterületet helyre kell állítani, illetőleg meg kell tisztítani.

- (7) Közútra, útpadkára salakot, építési törmeléket, illetve szemetet szállítani és helyezni nem szabad.
- (8) Az érintett ingatlan tulajdonosa a közterületre kihordott szemetet vagy építési törmeléket köteles felszólításra 7 napon belül saját költségén összetakarítani, illetve elszállítani.  
Kérelemre a polgármester írásbeli engedélyével a bontásból kikerült vályog és fűtésből származó salak nem burkolt közútra szállítható. A szállítónak az anyagot a közterületen úgy kell elhelyezni, hogy az megfeleljen a tereprendezési előírásainak.

### **10. §**

- (1) Közterületen szennyező anyagot olyan módon szabad szállítani, hogy a szállításból semmi ki ne hulljon, por és csepegés nem keletkezzen. Ha a szállítás közben a terület szennyeződnék, a szennyeződés előidézője köteles azt eltávolítani és további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.
- (2) Ha bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál, a köz- vagy magánterület szennyeződik, a szennyeződés előidézőjének azt a fel- vagy lerakás után nyomban meg kell tisztítani.

### **11. §**

- (1) A település közterületén tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz. Lakóházhoz tartozó udvarban ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy a szennyeződés közterületre ne kerüljön.
- (2) Gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni nem szabad.

### **12. §**

Közterületen hirdetményt, plakátot csak az e célra rendszeresített helyen szabad elhelyezni. Tilos az építményeket, kerítéseket, fákat bármilyen felirattal megrongálni.

### **13. §**

- (1) A település bel- és külterületén szemetet, hulladékot, szennyező vagy egészségre ártalmas anyagot kiöntetni, elszórni vagy eldobni tilos.
- (2) Szemetet, hulladékot csak arra a célra rendszeresített és felállított szeméttartóba lehet helyezni.
- (3) Állati hullát, valamint olyan anyagot, amely a környezet levegőjét szennyezi, az egészséget veszélyezteti vagy élősdiek részére táptalajt nyújthat, sem a közterületen, sem magánterületen elhelyezni vagy elhagyni nem szabad. Köz- vagy magánterületet fekáliával (emberi ürülékkel) szennyezni tilos!
- (4) Közutakon történt állat elhullását, az azt észlelőnek az önkormányzatnál be kell jelenteni.

### **14. §**

Alkalmi jelleggel igénybevett közterület tisztántartása az alkalmi használó kötelessége. Az árusításból keletkező hulladék gyűjtésére zárható edényt kell kihelyezni, s azt saját költségén köteles elszállítani, valamint köteles annak ürítéséről és tisztántartásáról is gondoskodni.

## 15. §

- (1) Az épület tulajdonosa az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet előírásai szerint köteles gondoskodni arról, hogy az épület tetőzetéről az esővíz, hólé a járdára ne csorogjon.
- (2) A csapadékvíz akadálytalan levezetése útján meg kell gátolni a pangó vizek keletkezését és posványosodását.

## 16. §

- (1) A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű forgalmat ne akadályozza.
- (2) Tilos az összerakott hó elhelyezése
  - a) gyalogos közlekedési útvonalon,
  - b) útkereszteződésben,
  - c) úttorkolatban,
  - d) a kapubejárat elé, annak szélességében,
  - e) a tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél, a jármű megállóhelye és a járda között.
- (3) A járdáról a havat ha szükséges naponta többször is, hóesés után azonnal el kell takarítani.

### **A mezőgazdasági- és sétatutak védelme**

## 17. §

- (1) Mezőgazdasági- és sétatutnak minősül minden szilárd burkolattal nem rendelkező út és gyalogút.
- (2) A mezőgazdasági- és sétatút széléig, szegélyéig az ingatlan tulajdonosa vagy használója köteles e rendeletben szabályozott módon a vízelvezető árok és a növényzet ápolására, karbantartására. Az utat csak rendeltetésszerűen, közlekedésre szabad használni, mezőgazdasági munkavégzésre nem.
- (3) A mezőgazdasági- és sétatút mentén 10 méteres védősávban tilos bármilyen eszközt elhelyezni vagy azt tárolásra használni (pl: munkagépek, bálák, trágya, stb.).
- (4) Felázott útra mezőgazdasági munkagéppel, traktorral ráhajtani tilos.
- (5) Esőzést követően az út száradásáig az csak közlekedésre használható. Nem végezhető szállítási tevékenység, tehervontatás mezőgazdasági munkagéppel, továbbá kijavítani, helyreállítási kötelezettséget kell előírni.

## 18. §

- (1) A telken keletkezett házi szennyvíznek a telekhatáron belüli elhelyezése csak a szennyvízcsatornába, vagy szivárgásmentes tárolóba történhet.
- (2) A közkifolyót nem háztartási vízszükséglet kielégítése céljára igénybe venni csak a közszolgáltató és a polgármester előzetes hozzájárulásával lehet.
- (3) A községgazdálkodási körbe tartozó parkfenntartási feladat magában foglalja a község területén lévő fák gondozását és a fű nyírását.

## **Az avar és kerti hulladék nyílttéri égetésére vonatkozó szabályok**

### **19. §**

- (1) Avart és kerti hulladékot csak jól kialakított tűzrakó helyen és telken szabad égetni úgy, hogy az az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa, és az égetés hősugárzása kárt ne okozzon.
- (2) Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat más kommunális illetve ipari eredetű hulladékot.
- (3) Égetni az alábbi időpontokban lehet: hétfő, péntek, minden hónap második szombatján, amennyiben egyéb tilalom nem áll fenn.

### **20. §**

- (1) A szabadban tüzet nyújtani, tüzelőberendezést használni csak úgy lehet, hogy az a környezetére tűz- vagy robbanásveszélyt ne jelentsen.
- (2) A szabadban a tüzet és üzemeltetett tüzelőberendezést őrizetlenül hagyni nem szabad, s a veszély esetén, vagy ha arra szükség nincs, a tüzet azonnal el kell oltani.
- (3) A tüzelés, a tüzelőberendezés használatának színhelyén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétbe helyezni, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg a tűz eloltható.

## **A köztisztasági rendelkezések betartásának ellenőrzése**

### **21. §**

A közterületeken, továbbá az építési és felvonulási területeken – amennyiben azok a közösség számára megnyitottak – a jelen önkormányzati rendelet betartásának ellenőrzéséről az önkormányzat, és az általa megbízottak gondoskodnak.

### **22. §**

Szabálysértést követ el és harmincezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható, aki:

- a.) az általa használt, illetve tulajdonát képező ingatlant nem műveli meg, nem tartja rendben, nem tisztítja meg,
- b.) az ingatlan és az ingatlan előtti járda tisztántartásáról nem gondoskodik, illetve ha tevékenységi körében a közterületen okozott szennyeződést nem szünteti meg,
- c.) az ingatlan előtti árkot, folyókat, csatornanyílást, átereszt nem tisztítja, vagy a csapadékvíz zavartalan lefolyását nem biztosítja,
- d.) a beépített, illetve beépítetlen belterületi ingatlan előtti járdán, illetve mellette nőtt gatz nem irtja, a kinyúló ágak, bokrok nyeséséről nem gondoskodik,
- e.) az ingatlanán keletkezett csapadékvizet nem a saját területén helyezi el,
- f.) a járdáról letakarított havat a gyalogos, illetve jármű közlekedést akadályozó módon rakja el, vagy a havat útkereszteződésben, úttorkolatban, kapubejárat elé, tömegközlekedéshez szolgáló jármű megállóhelynél rakja le.
- g.) gépkocsit tiltott helyen és módon mos,
- h.) szennyvizet, eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot a csapadékvíz lefolyó utcai aknába, illetőleg a csapadékelvezető árokba vezet, ön,
- i.) közkifolyót nem háztartási vízszükséglet kielégítése céljára engedély illetve hozzájárulás nélkül igénybe vesz,
- j.) építményeket, kerítéseket, fákat bármilyen felirattal megrongál,

- k.) közterületet, illetve a lakásra, emberi közösségi tartózkodásra szolgáló épületek közösen használt részeit beszennyezi és az általa előidézett szennyeződést vagy szemetet nem takarítja el,
- l.) a gondozott zöldterületre járművel ráhajt vagy azon parkol,
- m.) közútra, útpadkára salakot vagy építési törmeléket, szemetet engedély nélkül szállít vagy elhelyez,
- n.) alkalmi jelleggel igénybe vett közterületen és környékén keletkezett hulladékot nem gyűjti össze és elszállításáról nem gondoskodik,
- o.) önkormányzati tulajdonú közterületen bárminemű burkolatot a polgármester hozzájárulása nélkül felbont,
- p.) avar és kerti hulladékok nyílt-téri égetését nem a rendeletben foglaltak szerint végzi,
- q.) telken keletkezett házi szennyvizet nem zártrendszerű tárolóban helyez el,
- r.) a csapadékelvezető árkot a polgármester írásbeli engedélye nélkül betemeti,
- s.) a parlagfüvet nem irtja ki.

### **Záró rendelkezések**

#### **23. §**

Jelen rendelet 2011. szeptember 1-én lép hatályba.

Répczevis, 2011. augusztus 19.

Hollósi Péter  
polgármester

Czipetics Györgyné  
körjegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2011. szeptember 01.  
Répczevis, 2011.szeptember 01.

Czipetics Györgyné  
körjegyző